



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

Deliberazione del Direttore Generale N. 1020 del 20/12/2022

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: Progetto di Fattibilità Tecnica ed economica per la “Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell’AORN di Caserta per n. 177 posti letto” da finanziare con i fondi PNRR e PNC – Presa d’atto dell’avvenuta validazione.

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 20/12/2022 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Gaetano Gubitosa - DIREZIONE GENERALE
Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA
Angela Annecchiarico - DIREZIONE SANITARIA
Amalia Carrara - DIREZIONE AMMINISTRATIVA
Eduardo Chianese - UOC AFFARI GENERALI

Oggetto: Progetto di Fattibilità Tecnica ed economica per la "Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell'AORN di Caserta per n. 177 posti letto" da finanziare con i fondi PNRR e PNC – Presa d'atto dell'avvenuta validazione.

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e i cui atti sono custoditi presso la struttura proponente, rappresenta che ricorrono le condizioni e i presupposti giuridico-amministrativi per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e, in qualità di responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e ss.mm.ii

Premesso che

- l'Unione Europea, per far fronte alla crisi pandemica, ha predisposto il programma Next Generation EU (NGEU), che prevede una durata di sei anni, dal 2021 al 2026, e ingenti risorse, al fine di rilanciare la crescita, gli investimenti e le riforme degli Stati membri;
- al fine di accedere ai fondi di Next Generation EU (NGEU), ciascuno Stato membro ha provveduto a predisporre un Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC), per definire un pacchetto coerente di riforme ed investimenti per il periodo 2021-2026;
- ai sensi dell'art. 48, c.5, del D.Lgs n. 77/2021 (in deroga all'art. 59 comma 1, 1bis e 1ter del Codice degli appalti), così come esplicitato dalle linee guida del M.I.M.S., al fine di semplificare la governance amministrativa e velocizzare l'attuazione degli interventi finanziati con fondi PNRR e PNC, è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori (appalto integrato) anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PTFE);
- ai sensi dell'art. 1., c. 7 della L. n. 55 del 2019, aggiornata con l'art. 8, c. 7, lett. d) della L. 120/2020, aggiornata con la L. n. 108/2021, fino al 31 giugno 2023, " *...per i lavori pubblici di importo inferiore a 50 milioni di euro si prescinde dall'acquisizione del parere di cui all'articolo 215, comma 3, del citato decreto legislativo n. 50 del 2016.* »".

Rilevato che

- la UOC ingegneria ospedaliera ha predisposto un progetto di fattibilità tecnica ed economica, alternativa al progetto strutturale che prevedeva l'adeguamento strutturale degli edifici con maggiori costi e disagi per l'utenza, eseguito secondo i dettami delle linee guida emesse dal Consiglio Superiore dei Lavori pubblici, che rispetta i tempi imposti dal PNRR;
- il suindicato progetto di fattibilità tecnica ed economica ha come scopo, tra l'altro, di riqualificare buona parte degli edifici esistenti, sostituendoli, con quattro nuovi edifici che ridistribuiscono le attività ospedaliere, e riducono notevolmente i consumi energetici limitando i disagi per i pazienti;

Deliberazione del Direttore Generale

- con nota prot. 344866/u del 17/12/2021 è stato trasmesso il progetto di fattibilità tecnica ed economica, agli uffici della Regione Campania, settore Tutela Salute e Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale,
- nella stessa nota, prot. 344866/u del 17/12/2021, veniva chiarito che:
 - la proposta progettuale è stata ottimizzata durante l'incontro tenutosi presso la Regione Campania, unitamente alla presenza del Sindaco di Caserta, al fine di poter attingere ai fondi del PNRR;
 - la soluzione scelta, e sviluppata dall'AORN di Caserta, risulta quella con minor impatto sull'offerta assistenziale e nella garanzia della tempistica imposta dallo stesso piano.
- l'AORN, al fine di indire una conferenza di servizi simultanea ai sensi dell'art. 14, c.3, della L. 7 agosto 1990 n. 241, per i primi pareri, autorizzazioni, nulla osta e gli assensi preliminari richiesti dalla normativa vigente, procedeva con Delibera 935 del 23/12/2021 all'approvazione preliminare del progetto di fattibilità redatto mediante la struttura interna tecnica manutentiva;
- il giorno 08/02/2022 presso l'aula magna aziendale, si procedeva all'incontro conclusivo e relativo verbale della predetta conferenza di servizi (allegato alla presente) acquisendo simultaneamente tutti i pareri necessari.

Dato atto che

- il 14/04/2022 la Regione Campania, procedeva alla validazione della scheda, predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR e PNC del Ministero della Salute, proposta dall'AORN sul portale telematico istituito dall'Age.Na.S., per un importo complessivo pari a 47.300.000,00 € da finanziare con la Missione "M6.C2-1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile" del PNC (allegato alla presente)

Considerato che

- con delibera n. 540 del 07/07/2022 è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto l'architetto Antonio Rocchio, dirigente della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, in luogo dell'arch. Virgilio Patitucci collocato in quiescenza;
- per la pubblicazione del predetto appalto integrato è necessario, previa verifica, procedere alla validazione del suindicato progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dalla UOC ingegneria ospedaliera;
- l'importo per l'esecuzione dei progetti e lavori de quo è maggiore ad € 20.000.000,00, pertanto, ai sensi dell'art. 26, c.6, lett. a), del D.Lgs 50/2016, è necessario affidare l'incarico di verifica ad un organismo di controllo accreditato ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020;
- con Determina n. 800 del 10/11/2022 la UOC Ingegneria Ospedaliera procedeva all'affidamento, mediante procedura negoziata, della verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016, relativa ai predetti lavori da finanziare con i fondi del PNC, all'operatore economico "Progetto Costruzione Qualità PCQ s.r.l.";

Deliberazione del Direttore Generale

- la società verificatrice PCQ s.r.l. nelle date del 22/11/2022, 23/11/2022 e 15/12/2022 trasmetteva il primo, secondo ed ultimo rapporto intermedio di verifica con i quali chiedeva delle precisazioni e rettifiche al progetto di fattibilità oggetto di verifica;
- con le PEC dell'11/12/2022 e 16/12/2022, i progettisti incardinati nella UOC Ingegneria Ospedaliera, in contraddittorio con il RUP, inviavano formali riscontri ai tre rapporti intermedi trasmettendo il progetto di fattibilità tecnica ed economica rettificato alla luce delle osservazioni riscontrate;
- in data 20/12/2022 acquisito al prot. n. 36240, la società Progetto Costruzione Qualità PCQ s.r.l. trasmetteva, secondo le risultanze del rapporto conclusivo, il verbale di verifica ai sensi dell'art. 26 del Codice Appalti;
- il Responsabile Unico del Procedimento, acquisito tale rapporto conclusivo di verifica, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016, con Verbale prot. 36246 del 20/12/2022, ha proceduto alla validazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica da porre a base di gara;

Visto che

- Il progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto ai sensi dell'art. 14 c. 1 del D.P.R. 207/2010 e revisionato ai sensi delle linee guida del M.I.M.S., è composto da: grafici illustrativi, C.S.A., relazione generale e relazioni specialistiche, elaborato economico contenente i costi parametrici per i lavori in oggetto, agli atti d'ufficio della UOC ingegneria ospedaliera proponente;

Dato Atto che

- il predetto progetto, alla luce della scheda dell'Age.Na.S. validata dalla Regione Campania in data 14/04/2022 prevede un importo complessivo stimato pari a 47.300.000,00 €, il quadro economico di progetto risulta così suddiviso:

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.

QUADRO ECONOMICO		
A.	Somme per Progettazione e Lavori	EURO
A.1	Lavori	
A.1.1	Lavori di demolizione e ricostruzione	€ 36.684.201,00
A.1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 990.473,43
	Totale lavori	€ 37.674.674,43
A.2	Progettazione	
A.2.1	Progettazione definitiva	€ 1.282.133,42
A.2.2	Progettazione esecutiva	€ 890.133,72
	Totale progettazione	€ 2.172.267,14
	TOTALE A	€ 39.846.941,57
B.	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Imprevisti, oneri di discarica e costi interferenze (IVA inclusa)	€ 653.652,85
B.2	Competenze professionali	
B.2.1	Verifica della progettazione	€ 544.371,71
B.2.2	Direzione dei Lavori	€ 866.976,72
B.2.3	Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (incarico interno)	€ -
B.2.4	Collaudo tecnico amministrativo e tecnico funzionale impianti	€ 412.566,37
B.2.5	Collaudo statico (incarico interno)	€ -
B.2.6	Oneri previdenziali (4%) su competenze professionali e progettazione	€ 159.847,28
	Totale competenze professionali	€ 1.983.762,08
B.3	Accantonamenti	
B.3.1	Incentivi per funzioni tecniche	123.849,63 €
B.3.2	Commissione di gara/supporto (IVA inclusa)	€ 5.000,00
B.3.3	Pubblicità (IVA inclusa)	€ 5.000,00
	Totale accantonamenti	€ 133.849,63
B.4	Oneri fiscali	
B.4.1	IVA 22% (su: A.2 + B.2)	€ 914.326,43
B.4.2	IVA 10% (su totale A.1)	€ 3.767.467,44
	Totale oneri fiscali	€ 4.681.793,87
	TOTALE B	€ 7.453.058,43
	Importo totale del progetto (A+B)	€ 47.300.000,00

- tali somme trovano copertura con i finanziamenti previsti dal Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (PNC) Missione "M6.C2-1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile".

Ritenuto

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

- dover prendere atto del Verbale di Validazione redatto dal RUP prot. 36246 del 20/12/2022 e per l'effetto approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica rettificato, alla luce della verifica ai sensi dell'art. 26 del Codice Appalti, dall'U.O.C. Ingegneria Ospedaliera;

Attestata

la legittimità della presente proposta di deliberazione, che è conforme alla vigente normativa in materia;

PROPONE

Per tutto quanto in premessa, che qui si intende riportato ed approvato, di:

1. Prendere atto del Verbale di Validazione redatto dal RUP prot. 36246 del 20/12/2022 e per l'effetto approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica, relativo alla "Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell'AORN di Caserta per n. 177 posti letto" per un importo complessivo pari a 47.300.000,00 € da finanziare con la Missione "M6.C2-1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile" del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (PNC);
2. Trasmettere copia del presente atto alla Regione Campania Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario per il proseguo delle attività;
3. Trasmettere copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico - Finanziaria, UOC Provveditorato ed Economato, e alla UOC Ingegneria Ospedaliera;
4. Rendere il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere alla fase di indizione della procedura di gara da parte della Regione Campania.

**IL DIRETTORE U.O.C.
INGEGNERIA OSPEDALIERA**
Arch. Antonio Rocchio

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Gaetano Gubitosa

nominato con DPGRC n. 76 del 10/06/2020

insediatosi con giusta deliberazione n°1 del 11/06/2020

Vista la proposta di deliberazione che precede, a firma del Direttore U.O.C. **Ingegneria Ospedaliera**
Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario e Direttore Amministrativo sotto riportati:

Direttore Sanitario Dott.ssa Angela Anecchiarico

Direttore Amministrativo Avv. Amalia Carrara

DELIBERA

per le causali in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di prendere atto della proposta di deliberazione che precede e, per l'effetto, di:

1. **PRENDERE** atto del Verbale di Validazione redatto dal RUP prot. 36246 del 20/12/2022 e per l'effetto approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica, relativo alla "Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell'AORN di Caserta per n. 177 posti letto" per un importo complessivo pari a 47.300.000,00 € da finanziare con la Missione "M6.C2-1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile" del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (PNC);
2. **TRASMETTERE** copia del presente atto alla Regione Campania Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario per il proseguo delle attività;
3. **TRASMETTERE** copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico - Finanziaria, UOC Provveditorato ed Economato, e alla UOC Ingegneria Ospedaliera;
4. **RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere alla fase di indizione della procedura di gara da parte della Regione Campania.

IL DIRETTORE GENERALE

Gaetano Gubitosa

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



PNC – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

NUMERO SCHEDE

NUMERO IMMOBILI

La presente scheda è predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR del Ministero della Salute

NUMERO IMMOBILI

Quanti immobili si desidera proporre?*	1
Quanti di nuova costruzione SOTTO IL PROFILO ENERGETICO	1

Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELLA REGIONE E DELL'ENTE

Regione	CAMPANIA
Soggetto richiedente (l'Ente del sistema sanitario regionale)	A.O. SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO CASERTA - RUP: PATITUCCI VIRGILIO
Indirizzo (Civico, CAP, Località)*	via Tescione, trav. Palasciano
Telefono*	0823 232245
Fax*	0823 232245
e-mail*	ufficiotecnico@ospedale.caserta.it
Responsabile dell'intervento (il Responsabile Unico del Procedimento)*	Virgilio Patitucci
Luogo*	Caserta
data di compilazione*	24/02/2022



PNC – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

SCHEDA IMMOBILE 1

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO	
Titolo intervento*	Progetto per la demolizione e ricostruzione parziale dei padiglioni dell'AORN di Caserta per 177 posti letto
CUP / codice progetto*	C25F21002470001
Data apertura CUP*	24/02/2022
Importo complessivo intervento - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)*	47300000
Immobile oggetto di intervento (indicare ASL e indirizzo del presidio)*	AORN di Caserta
Descrizione sintetica del Progetto*	A seguito di verifica di vulnerabilità sono stati redatti i progetti di adeguamento sismico degli edifici dell'AORN. Gli interventi di adeguamento da realizzare vanno ad interferire con la necessità di garantire la continuità assistenziale. Si era ipotizzata l'esecuzione dei lavori per singoli edifici, sfruttando come volano un'area dell'AORN non occupata che consenta lo spostamento nella stessa di reparti da ristrutturare. Tale soluzione però richiede tempi più lunghi del termine imposto per l'utilizzo dei fondi PNRR. Per poter rispettare tale termine si dovrebbe intervenire contemporaneamente su più edifici con la chiusura di posti letto per circa 3 anni. Tali limitazioni hanno favorito l'idea di riorganizzare l'intera struttura dell'AORN con la demolizione di alcuni edifici e la costruzione di n. 4 nuovi edifici, soluzione che garantisce la continuità assistenziale, la conclusione nel termine imposto nonché il rispetto del tetto economico massimo previsto dal finanziamento del PNRR.
Modalità attuative*	Appalto integrato su Progetto Definitivo, Appalto integrato su Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica, Contratto forniture, Appalto per l'affidamento del collaudo, Procedura aperta
Dichiaro che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà dell'amministrazione o di altro ente pubblico	Accetto
Altro/Eventuali note	La soluzione proposta di demolizione e ricostruzione consente anche di demolire edifici oggetto di abbattimento secondo il progetto, e al cui interno sono presenti attività sanitarie con posti letto (quale l'edificio D), solo dopo la realizzazione dei 4 nuovi edifici, al fine di evitare la perdita di posti letto. In riferimento alla restante parte degli edifici dell'AORN, non oggetto del progetto di cui al finanziamento PNRR e al cui interno sono presenti attività sanitarie, quali i blocchi F1-F2-F3 e Corpo aggiunto dell'Edificio F, si specifica che gli interventi di adeguamento sismico sono stati inseriti all'interno della programmazione triennale dei lavori pubblici e pertanto l'esecuzione è prevista nel triennio 2022-2024.

Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI GENERALI	
Proprietà dell'edificio*	Proprietà dell'ente sanitario
Denominazione	AORN Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta
Via	Via Tescione trav. Palasciano
Civico	4
Cap	81100
Provincia	CASERTA
Comune	CASERTA
Destinazione urbanistica	Zona urbana consolidata
Nota destinazione urbanistica	
Destinazione d'uso della struttura	Servizi ospedalieri
Nota destinazione d'uso della struttura	
Titolo di disponibilità giuridica immobile: (qualora non disponibile, indicare il timing necessario a perfezionarlo)	proprietà
Zona Climatica	Zona climatica - C
Zona sismica	Zona sismica - 2
Edificio a disposizione	Edificio all'interno di un complesso sanitario
Nota edificio a disposizione	
Anno di costruzione	
Superficie lorda totale dell'intero immobile: (comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	24700
N° di piani totali dell'immobile: (numero di piani fuori terra, compresi eventuali piani tecnici)	6
Accessibilità alla rete del trasporto pubblico	Sì
Disponibilità di parcheggi	Esterni



PNC – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Tipologia prevalente dell'immobile (indicare la tipologia che maggiormente caratterizza l'immobile nel suo complesso. E' possibile selezionare più opzioni)	Padiglioni, Mono/Poli blocco
Nota proprietà dell'edificio	
Attuale stato dell'edificio	Edificio in uso
Presenza di Vincoli Beni Culturali	No
Indicare se esiste una dichiarazione di interesse culturale da parte della competente Soprintendenza	

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - TIPOLOGIA DI INTERVENTO	
Ristrutturazione pesante*	Si
Ristrutturazione media*	
Ristrutturazione leggera*	
Sup. int. (mq)	22500

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI GENERALI DEL PNC	
<p>Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: di garantire che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell'Unione, il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) non copre lo stesso costo; che la realizzazione delle attività progettuali prevede di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852; che la realizzazione delle attività progettuali è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNC relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto delle norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto della normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità; che adotterà misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati; di disporre delle competenze, risorse e qualifiche professionali, sia tecniche che amministrative, necessarie per portare a termine il progetto e assicurare il raggiungimento di eventuali milestone e target associati; di aver considerato e valutato tutte le condizioni che possono incidere sull'ottenimento e utilizzo del finanziamento a valere sulle risorse dell'investimento M6.C2 – 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile e di averne tenuto conto ai fini dell'elaborazione della proposta progettuale; di essere a conoscenza che l'Amministrazione centrale responsabile di intervento si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate in sede di domanda di finanziamento e/o, comunque, nel corso della procedura, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente.</p>	Accetto



PNC – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI SPECIFICI DELLA MISSIONE DELL'INTERVENTO

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: Che l'intervento mira a delineare un percorso di miglioramento strutturale nel campo della sicurezza degli edifici ospedalieri, in coerenza con quanto definito dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la componente M6.C2 – 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile .	Accetto
Intervento di riqualificazione e miglioramento sismico delle strutture ospedaliere*	Si
Intervento pluriennale finalizzato al rinnovamento e all'ammodernamento dell'assetto fisico e tecnologico del patrimonio immobiliare di sanità pubblica*	No

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO

L'Intervento è coerente con i Documenti di Programmazione e/o gli strumenti di pianificazione territoriale e settoriale (ad es. urbanistica, paesaggistica, infrastrutture)?*	Si
Specificare in quali documenti è stato inserito	Coerente con Piano Urbanistico Comunale
Chiarire come e in quali tempi si intenda implementare l'inserimento nei documenti di programmazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	
È necessario modificare e/o integrare i Documenti di Programmazione e/o strumenti di pianificazione territoriale?*	No
Indicare quali ed in quali tempi si intenda eseguire l'integrazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ASPETTI GIURIDICO/AMMINISTRATIVI RELATIVI ALLA APPALTABILITÀ DELL'INTERVENTO

L'Intervento ha ad oggetto beni già nella disponibilità del Soggetto Richiedente?*	Si
Indicare come si intenda acquisire la disponibilità del bene [contestualmente indicare la data limite per l'acquisizione del bene nel cronoprogramma]	
L'Intervento ha ad oggetto beni nella proprietà del Soggetto Richiedente?*	Si
Indicare	
La destinazione d'uso dell'edificio/fabbricato/impianto/... è coerente con l'Intervento che si intende realizzare?*	Si
Specificare come si intenda rendere coerente la destinazione d'uso ed in quali tempi [indicare nel cronoprogramma]	
È necessario avvalersi dello strumento dell'esproprio sul sito oggetto dell'Intervento?*	No
Descrivere nel dettaglio la sussistenza di un nesso diretto tra l'acquisto del terreno e gli obiettivi dell'operazione e le procedure amministrative e la tempistica di esproprio prevista [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	
Esistono ricorsi giudiziari o pendenze sul sito / immobile oggetto dell'Intervento?*	No
Indicare quali e motivare con quali strumenti si intenda superare tale aspetto critico	
Il sito / immobile sono integralmente accessibili per i sopralluoghi in fase di gara e/o per le fasi di esecuzione?*	Si
Descrivere le motivazioni e la tempistica previste per la risoluzione della problematica: (es. sequestro autorità giudiziaria, curatori fallimentari, occupazione abusiva, ordinanze di sgombero pericolo di crollo, ecc...)	
Si rilevano potenziali/attuali interferenze con altri interventi e/o soggetti istituzionali per la successiva fase di cantiere?*	No
Descrivere se e quali interferenze si rilevano e in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	
L'intervento prevede di eseguire i lavori in fabbricati che durante gli stessi rimangono anche parzialmente in funzione?*	No
Descrivere le eventuali misure adottate per la gestione delle interferenze (sedi provvisorie, trasferimenti, ecc.) in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	
Si dispone di una perizia giurata di parte redatta da un valutatore qualificato secondo le disposizioni europee e nazionali vigenti che attesti il valore di mercato?*	No



PNC – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - PROCEDURE IN MATERIA AMBIENTALE, ARCHEOLOGICA, ETC

L'Intervento richiede l'attivazione della procedura di VIA (Valutazione di Impatto Ambientale) o di PUA (Provvedimento Unico Ambientale)?*	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le tempistiche]*	
L'Intervento richiede l'attivazione della procedura di VINCA (Valutazione di Incidenza Ecologica) in relazione ai Siti Natura 2000?*	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]*	
L'Intervento richiede la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 50/2016?*	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]*	

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ELEMENTI PROGETTUALI E STATO DI ATTUAZIONE ATTUALE/PREVISTO

Nessun livello di progettazione	no
Documento di indirizzo alla progettazione (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	no
Approvato / validato*	
Estremi atto di approvazione*	
Documento di Fattibilità Alternative Progettuali (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	no
Approvato/ validato*	
Estremi atto di approvazione*	
Progetto di fattibilità tecnico economica (o P. Preliminare) inclusa esecuzione prime indagini, rilievi, caratterizzazioni (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	si
Approvato/ validato*	Si
Estremi atto di approvazione*	Deliberazione AORN Caserta n.935 del 23.12.2021
Progetto definitivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	no
Approvato/ validato*	
Estremi atto di approvazione*	
Progetto esecutivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	no
Approvato/ validato*	
Estremi atto di approvazione*	
Documento allegato*	
Si rende necessario eseguire o aggiornare le indagini?*	No
Indicare quali indagini (a titolo non esaustivo: rilievo topografico, rilievo sottoservizi e/o recupero elaborati forniti da enti gestori, indagini geologiche, indagini per la caratterizzazione strutturale dei materiali, indagini per il rilievo della presenza di amianto, indagini ambientali terre e rocce da scavo, indagini archeologiche, indagini valutazione rischio bellico) e stima dell'importo [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]*	
L'esito delle indagini da eseguire può compromettere il cronoprogramma di progetto?*	No
Riportare quali azioni si metteranno in atto per rispettare i Target di progetto [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]*	
Sono stati acquisiti eventuali e ulteriori pareri e le autorizzazioni necessari?*	No
Indicare quali pareri*	
Specificare quali autorizzazioni l'intervento richieda [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]*	in data 08.02.2022 è stata svolta la Conferenza dei Servizi per l'acquisizione del Nulla Osta preventivo alla realizzazione dell'intervento. I pareri positivi sono stati dati dai seguenti soggetti: Comune di Caserta, Comando dei Vigili del Fuoco di Caserta, ASL di Caserta, Regione Campania. Le autorizzazioni da richiedere sono le seguenti: Permesso a Costruire, Parere del Comando dei Vigili del Fuoco, Parere Commissione DGRC 7301/2001 da parte dell'ASL di Caserta, Autorizzazione Sismica del Genio Civile.
Si richiederà la Conferenza dei Servizi decisoria? (in caso affermativo riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche)*	Si
L'area interessata dall'intervento è sottoposta a vincoli? (es. paesaggistici, urbanistici, ambientali)?*	No
Indicare il tipo di vincolo*	
In caso di presenza di vincoli, qualificare quali siano ostativi per la realizzazione delle opere e come si preveda di superarli*	



PNC – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

A) LAVORI	37367684
A.1) Importo dei lavori	36299634
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1068050
B) SOMME a DISPOSIZIONE	9932316
B.1) Imprevisti	511971
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	0
B.3) Attrezzature, arredi, forniture	0
B.4) Indagini	0
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	4591463
B.5.a) Progettazione	2076810
B.5.b) Supporto al Rup	0
B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	520408
B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	434427
B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	1383224
B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	176594
B.6) Accantonamenti	51665
B.6.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	0
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	0
B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	46665
B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	5000
B.7) Allacci	0
B.8) IVA	4777217
B.8.a) IVA su lavori e imprevisti	3767095
B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture	0
B.8.c) IVA su indagini	0
B.8.d) IVA su spese tecniche	1010122
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)	47300000

Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - FONTI DI FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

Il Soggetto richiedente con la presentazione della presente Scheda attesta la congruità degli importi allegando, almeno uno dei seguenti documenti:	Accetto
Un computo metrico estimativo, utilizzando voci e importi del prezziario regionale	no
Stime per analogia con precedenti lavorazioni simili	no
Preventivi di imprese fornitrici/esecutrici	no
Stima parametrica di spesa per voci omogenee	si
Allegare almeno un documento*	
IMPORTO COMPLESSIVO INVESTIMENTO - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)	47300000
FINANZIAMENTO PNC	47300000
Ulteriori fonti di finanziamento?	No
Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) in aggiunta al sostegno fornito nell'ambito di altri programmi e strumenti dell'Unione non copre lo stesso costo.	
Indicare le fonti e i rispettivi importi delle eventuali fonti di finanziamento ulteriori rispetto al budget assegnato a valere sul PNC/FC (indicare la fonte e l'importo in euro separati da #):	



PNC – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

L'intervento è in corso?	No
Spesa prevista nell'anno 2020	
Spesa prevista nell'anno 2021	
Spesa prevista nell'anno 2022	0
Spesa prevista nell'anno 2023	14127388
Spesa prevista nell'anno 2024	14127388
Spesa prevista nell'anno 2025	14127388
Spesa prevista nell'anno 2026	4917836

Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI DIMENSIONALI E PATRIMONIALI

Superficie lorda a disposizione (mq) (riferita all'area di intervento e comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	24700
Anno ultima ristrutturazione leggera	
Anno ultima ristrutturazione pesante	
Numero di piani a disposizione	
Accesso all'area di intervento	Autonomo
Note	
Utilizzo Immobile	Totale
Indicazione dei piani a disposizione (riferiti all'area d'intervento, specificare fuori terra ed entro terra, compresi di eventuali piani tecnici)	
Valore patrimoniale (in €)	

RUP

Firmato da
Virgilio Patitucci
A.O. SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO CASERTA -
RUP: PATITUCCI VIRGILIO
il 14/04/22 11:59:55

Validatore

Firmato da
Roberta Santaniello
Regione CAMPANIA
il 14/04/22 13:59:37

Conferenza di servizi simultanea
art. 14 ter della L. 241/1990

finalizzata all'ottenimento del nullaosta di fattibilità dell'intervento di **Demolizione e ricostruzione di parte degli edifici dell'AORN di Caserta**, per cui la UOC Ingegneria Ospedaliera ha predisposto un progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto nel rispetto delle linee guida, emesse dal Consiglio Superiore dei Lavori pubblici, per l'affidamento di contratti pubblici di progettazione e realizzazione dei lavori, sovvenzionabili dal PNRR, ai sensi dell'art. 48, c.7, del decreto-legge n. 77 del 31 maggio 2021, convertito nella legge n. 108 del 29 luglio 2021.

Premesso

che, ai sensi dell'art. 48, c.5, del D.L. n.77/2021 (in deroga all'art. 59 comma 1, 1bis e 1ter del Codice degli appalti), è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, a condizione di avviare, prima dell'acquisizione del progetto definitivo, una conferenza di servizi, ai sensi dell'art. 14, c.3, della L. 241/90. Pertanto:

- con delibera n. 935 del 23/12/2021, l'AORN di Caserta ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la *Demolizione e ricostruzione di parte degli edifici dell'AORN di Caserta*;
- con nota prot. N. 217 del 04/01/2022, notificata a mezzo pec a tutti i soggetti interessati e allegata alla presente, è stata indetta una conferenza di servizi simultanea, al fine di ottenere il nullaosta preventivo, come richiesto dall'art. 48 del D.Lgs. 31/05/2021 n. 77, convertito nella L. 29/07/2021 n. 108;
- con la stessa pec, inviata in data 04/01/2022, veniva trasmesso il link da cui scaricare il progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- in data 14/01/2022, la documentazione già trasmessa veniva integrata, come richiesto dal Comando Prov.le VV.F. di Caserta, tramite pec, con una relazione relativa agli aspetti di prevenzione incendi;
- in data 07/02/2022, il Comando Prov.le VV.F. Caserta ha trasmesso, tramite pec, il Nulla Osta di Fattibilità per l'intervento oggetto della presente Conferenza di servizi.

Tutto ciò premesso

U.O.C. Ingegneria Ospedaliera

Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Sant'Anna e San Sebastiano – Caserta

Via Palasciano 81100 - Caserta

Tel. 08232199 - 08232245

e-mail: ufficiotecnico@ospedale.caserta.it – PEC: attivitatecniche@ospedalecasertapec.it



CERT. N. IT- 125809

L'anno 2022, il giorno 08 del mese di febbraio, alle ore 10.00, nell'Aula Magna, sita al piano terra dell'edificio A dell'AORN di Caserta, si dà avvio ai lavori della Conferenza di servizi (art. 14, c. 3, della L. 241/90), finalizzata all'ottenimento del nullaosta di fattibilità dell'intervento di **Demolizione e ricostruzione di parte degli edifici dell'AORN di Caserta**.

Partecipano alla Conferenza di servizi:

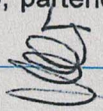
NOME	ENTE	
Dott. Gaetano Gubitosa	Direttore generale - AORN di Caserta	in presenza
Dott.ssa Amalia Carrara	Direttore amministrativo - AORN di Caserta	in presenza
Dott.ssa Angela Anneschiarico	Direttore sanitario - AORN di Caserta	in presenza
Arch. Virgilio Patitucci	Direttore UOC Ingegneria Ospedaliera AORN di Caserta	in presenza
Avv. Antonio Postiglione	Regione Campania Tutela Salute e coordinamento del SSR	-
Dott. Luigi Riccio	Regione Campania UOD Edilizia Sanitaria	in collegamento
Ing. Roberta Santaniello	Regione Campania UOD Genio civile di Napoli- Presidio di Protezione civile	in collegamento
Ing. Raffaele Aceti	ASL Caserta Dipartimento di Prevenzione	in presenza
Dott. Giancarlo Ricciardelli	ASL Caserta Dipartimento di Prevenzione	in presenza
Dott.ssa Sara Fusco	ASL Caserta Dipartimento di Prevenzione	in presenza
Ing. Giovanni Natale	Comune di Caserta	in collegamento
Ing. Francesco Blondi	Comune di Caserta	in collegamento
Arch. Salvatore Longobardo	V.V.F. Caserta	in presenza, con delega allegata

Svolge le funzioni di relatore l'arch. Virgilio Patitucci.

Svolge le funzioni di segretario l'arch. Jolanda Carnevale.

Introduce la conferenza il **dott. Gaetano Gubitosa**, Direttore Generale dell'AORN di Caserta, che espone le motivazioni e le opportunità dell'intervento oggetto della presente conferenza di servizi.

Prende la parola l'**arch. Virgilio Patitucci** che presenta, con il supporto delle immagini, le varie fasi dell'intervento, partendo dalle demolizioni e dalle interferenze, in particolare con l'edificio G, per il



U.O.C. Ingegneria Ospedaliera

Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Sant'Anna e San Sebastiano - Caserta

Via Palasciano 81100 - Caserta

Tel. 08232199 - 08232245

e-mail: ufficiotecnico@ospedale.caserta.it -- PEC: attivitatecniche@ospedalecasertapec.it




CERT. N. IT- 125809

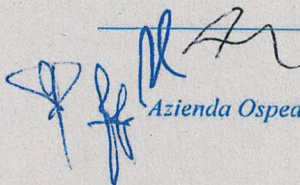
quale è già previsto l'intervento di demolizione e ricostruzione, con i fondi dell'art. n. 20 della L. 67/88, ed è stata già presentata al Comune richiesta di variane al Permesso di Costruire, al fine di consentire la demolizione di parte degli edifici e la realizzazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione del nuovo ospedale. Il termine della fase burocratica è previsto entro la fine del 2022 e, pertanto, dal 01/01/2023 seguirà la seconda fase di demolizione, che interesserà la restante parte degli edifici, in gran parte già in disuso o occupati da attività di servizio, perciò non si andrà ad interferire con le attività sanitarie.

Il **dott. Gubitosa** fa presente che il nuovo progetto si andrà a collegare con gli interventi già previsti dall'art.20 e che l'intervento si completerà con l'abbattimento dell'edificio D (per il quale erano previsti ingenti interventi di adeguamento sismico) e uno snellimento degli edifici F1, F2 e F3, i quali saranno interessati dalla demolizione dei due piani superiori, ai fini di un miglioramento sismico. L'edificio D, inoltre, lascerà spazio alla risistemazione dell'area parcheggio.

Riprende la parola l'**arch. Patitucci**. Tra gli obiettivi dell'intervento vi è anche la connessione dell'intero ospedale, mediante percorsi di collegamento sia per lo sporco che per il pulito, in particolare, viene realizzato in corridoio di collegamento tra il DEA e l'edificio F, al piano -1, che consentirà il passaggio dello sporco e dei servizi, senza interferire con il percorso del pulito e le attività sanitarie, che si avrà al piano terra. La chiarezza di percorsi è garantita anche ai piani superiori, tramite un corpo centrale di collegamento, sia verticale che orizzontale, che darà accesso a tutti i reparti e gli ambulatori, attraverso ampie sale d'attesa.

L'intervento si svilupperà in quattro corpi di fabbrica, ognuno con la propria funzione principale. I due corpi più grandi ospiteranno il dipartimento della salute della donna e del bambino e il dipartimento di scienze mediche, mentre i due corpi più piccoli ospiteranno le varie attività ambulatoriali e agli ultimi piani saranno collocati il blocco parto, in diretto collegamento con il reparto di ostetricia, e il day surgery, al fine di garantire la collocazione degli impianti in copertura.

Prende la parola il **dott. Gubitosa** che evidenzia come l'obiettivo sia ridistribuire e rendere più funzionale l'ospedale, oltre a migliorare l'accessibilità. Per questo motivo, si sta provvedendo a trasferire le attività presenti negli edifici da demolire, in altri locali, in modo evitare interferenze, rallentamenti o sospensioni dell'attività sanitaria, nelle fasi successive dei lavori. Come, ad esempio, lo spostamento della TAC, ora collocata nell'edificio I, soggetto a demolizione, in locali vicini alla



U.O.C. Ingegneria Ospedaliera
Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Sant'Anna e San Sebastiano - Caserta
Via Palasciano 81100 - Caserta
Tel. 08232199 - 08232245

e-mail: ufficiotecnico@ospedale.caserta.it - PEC: attivitecniche@ospedalecasertapec.it



CERT. N. IT- 125809

Diagnostica per Immagini, collocata al piano terra dell'edificio F e nelle immediate vicinanze del Pronto Soccorso. La volontà dell'ospedale è, infatti, prevenire i tempi per non avere poi ritardi nell'esecuzione dell'intervento.

Prende la parola l'**arch. Patitucci**. Nonostante non rientri tra gli interventi sovvenzionati dai fondi del PNRR, nella riorganizzazione del l'AORN di Caserta, sarà prevista anche la demolizione e ricostruzione dell'edificio O, che diventerà la Centrale dell'Emergenza per tutta la struttura ospedaliera, ai sensi del D.M. 19.03.2015.

Si lascia la parola ai presenti per eventuali domande.

Il **dott. Francesco Biondi** evidenzia che non ci sono problemi di natura amministrativa, tranne per il rispetto degli standard urbanistici, e pone l'attenzione sull'eventuale coinvolgimento dei gestori dei servizi di rete, per l'eventuale implemento delle forniture.


L'**arch. Patitucci** chiarisce che i volumi da demolire corrispondono a quelli che saranno poi ricostruiti e che i gestori di servizi sono stati già interpellati e non dovrebbero esserci incrementi d'uso. Inoltre, la volontà dell'AORN è quella di dotarsi di un impianto di trigenerazione e fotovoltaico, in modo da poter arrivare, entro il 2026, ad essere autonomi per la produzione di energia.

Il **dott. Biondi** pone l'attenzione anche sulla viabilità e gli accessi, in particolare su un accesso autonomo del pronto soccorso.

L'**arch. Patitucci** risponde che nel progetto dell'edificio per la radioterapia, previsto dall'art. n. 20 della L. 67/88, è già previsto l'accesso diretto, tramite una nuova strada che collegherà il P.S. allo svincolo della superstrada, in modo da alleggerire completamente il carico stradale su via Tescione. Nel progetto dell'edificio per la radioterapia è stato previsto anche un eliporto per il trasporto dei pazienti in emergenza.

Il **dott. Biondi** dichiara di non avere altre domande e esprime parere favorevole e si complimenta per la qualità del progetto.

Prende la parola l'**ing. Giovanni Natale**. Si associa a quanto detto dal collega e dichiara che non c'è nulla da eccepire dal punto di vista urbanistico. Il progetto risulta anche in linea con il PRG, che


U.O.C. Ingegneria Ospedaliera

Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Sant'Anna e San Sebastiano - Caserta

Via Palasciano 81100 - Caserta

Tel. 08232199 - 08232245

e-mail: ufficiotecnico@ospedale.caserta.it - PEC: attivitatecniche@ospedalecasertapec.it



CERT. N. IT- 125809

prevedeva l'ampliamento dell'ospedale nella zona ad est, pertanto esprime parere positivo. Fa richiesta di uno studio trasportistico, al fine di verificare che i flussi siano adeguati al sistema viario.

L'**arch. Patitucci** chiarisce che uno studio sulla viabilità interna all'area ospedaliera è stato già concordato e trasmesso al Comune di Caserta con il progetto per il nuovo edificio a tre piani per la radioterapia.

Prende la parola il **dott. Luigi Riccio**, il quale si complimenta per la tempestività con cui è stato redatto il Progetto di fattibilità tecnica ed economica e per le scelte strategiche, sia progettuali che economiche, nonché della gestione amministrativa, con l'indizione della conferenza di servizi, tanto da proporla alle altre aziende come buona pratica da seguire. Esprime parere favorevole e saluta la riunione.

L'**arch. Salvatore Longobardo**, delegato dal Comando Prov.le VV.F. Caserta, conferma il parere favorevole già trasmesso, con nota N. U0002369 del 07/02/2022.

Il **dott. Giancarlo Ricciardelli** chiede delucidazioni sulla posizione dell'eliporto e sul collegamento diretto dalla superstrada, che vengono prontamente chiarite.

In ambito sanitario, l'**ing. Raffaele Aceti** esprime parere favorevole sul Progetto di fattibilità tecnica ed economica.

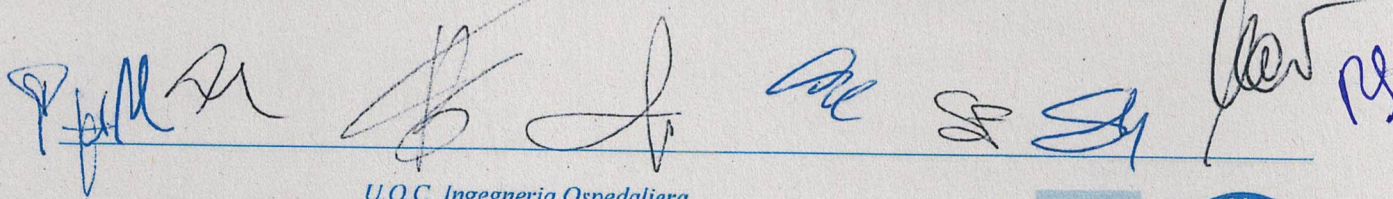
Prende la parola l'**ing. Roberta Santaniello**, la quale riconosce la bontà del progetto, sia per la programmazione, sia per l'utilità. Nonostante lo scetticismo iniziale sulla fattibilità di un intervento così importante nei tempi previsti dal PNRR, un progetto così fatto può essere realizzato, in quanto può essere portato in gara in tempi brevi.

Il **dott. Gubitosa** chiede, in merito, conferma della possibilità di accedere ai fondi del PNRR.

L'**ing. Santaniello** risponde che il decreto è stato redatto e dovrebbe essere pubblicato a giorni.

Non ci sono altre domande, né richieste di prendere parola.

Alle ore 11.30, l'**arch. Patitucci** dichiara conclusa la Conferenza di servizi.



U.O.C. Ingegneria Ospedaliera

Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Sant'Anna e San Sebastiano – Caserta

Via Palasciano 81100 - Caserta

Tel. 08232199 - 08232245

e-mail: ufficiotecnico@ospedale.caserta.it – PEC: attivitatecniche@ospedalecasertapec.it



CERT. N. IT- 125809



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
DI CASERTA

Per l'AORN di Caserta

dott. Gaetano Gubitosa

dott.ssa Amalia Carrara

dott.ssa Angela Annecchiarico

arch. Virgilio Patitucci

Per la Regione Campania

dott. Luigi Riccio

Ing. Roberta Santaniello

Per l'A.S.L. Caserta

ing. Raffaele Aceti

dott. Giancarlo Ricciardelli

dott.ssa Sara Fusco

Per il Comune di Caserta

ing. Giovanni Natale

Ing. Francesco Biondi

Per i VV. F. Caserta

arch. Salvatore Longobardo



Documento firmato da:
LUIGI RICCIO
14.02.2022 17:14:36
UTC

U.O.C. Ingegneria Ospedaliera
Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Sant'Anna e San Sebastiano – Caserta
Via Palasciano 81100 - Caserta
Tel. 08232199 - 08232245

e-mail: ufficiotecnico@ospedale.caserta.it – PEC: attivitatecniche@ospedalecasertapec.it



CERT. N. IT- 125809

*Ministero dell'Interno*

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO
PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO CASERTA
Virtus mea ignem opprimit

Al Sig./sig.ra GUBITOSA GAETANO
c/o A.O.R.N. S. ANNA E SAN SEBASTIANO
VIA TESCIONE-VIA PALASCIANO 1, 81100
Caserta
direzione generale@ospedalecasertapec.it

Ufficio prevenzione incendi

p.c.
Al Sindaco del Comune di Caserta

Pratica N.° 16591

Rif. Nota N. 227 del 05/01/2022

Oggetto: A.O.R.N. S. ANNA E SAN SEBASTIANO - VIA PALASCIANO, 81100 Caserta
NULLA OSTA DI FATTIBILITÀ per le seguenti attività di cui all'allegato I del DPR 151/2011:
68.5.C Ospedali, RSA, case di cura e simili, con oltre 100 posti letto

Con riferimento all'istanza di Nulla Osta di Fattibilità protocollata al N. 227 del 05/01/2022 inerente l'attività in oggetto, questo Comando, esaminata la documentazione tecnica allegata, nonché la documentazione integrativa richiesta con la nota nr. 511 del 10-1-2022, e pervenuta in data 14-1-2022, esprime parere favorevole al progetto di fattibilità che prevede la demolizione e ricostruzione di parte degli edifici di codesta Azienda Ospedaliera per complessivi 177 posti letto, alle seguenti condizioni:

1. Prima dell'avvio dei lavori dovrà essere richiesto il parere di conformità ai sensi dell'art. 3 del DPR 151-2011 sia per l'attività principale 68.5.C, in oggetto (nuovi edifici e/o eventuali edifici esistenti da ampliare/modificare) che per le attività secondarie (ad eccezione di quelle già oggetto di parere già richiesto).
2. Per quanto non indicato nella documentazione tecnica presentata, dovranno comunque essere rispettate le vigenti norme e regole tecniche nonché i criteri generali di sicurezza antincendio previsti per la specifica attività.

Si rammenta che l'esercizio dell'attività è subordinato alla segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) di cui all'art. 4 del DPR 151 del 1° agosto 2011, previo parere di conformità per tutte le attività rientranti nelle categorie B e C del citato decreto.

Il Responsabile dell'istruttoria tecnica
LONGOBARDO SALVATORE

IL COMANDANTE
(CARLO FEDERICO)

Copia digitale di originale conservato agli atti di questo Comando con sistema di protocollazione elettronica che ne garantisce la sua inalterabilità.

Via Giovanni Falcone - 81100 Caserta Tel.: 0823.490511

Pec: com.prev.caserta@cert.vigilfuoco.it



Ministero dell' Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
CASERTA

Al DVD dott. arch. Salvatore Longobardo
- sede -

OGGETTO: Partecipazione Conferenza di Servizi simultanea progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla "Demolizione e ricostruzione di parte degli edifici dell'AORN di Caserta"

Con riferimento alla nota prot. 227 del 05.01.2022 dell'Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale "Sant'Anna e San Sebastiano" di Caserta, la S.V. è incaricata a partecipare alla Conferenza di Servizi convocata per il 08.02.2022 febbraio p.v. alle ore 10.00, indetta per la proposta di progetto meglio precisata in oggetto.

Il Comandante Provinciale reggente
(FEDERICO)

Via Giovanni Falcone - 81100 Caserta Tel.: 0823.490511

pec: com.caserta@cert.vigilfuoco.it

e-mail: comando.caserta@vigilfuoco.it